

Moderne Ferienwohnung mit Pool – Bardolino/Ostufer Gardasee

670.000,00 €



Wohnfläche (m²): **100**

Anzahl Schlafzimmer: **3**

Anzahl Bäder: **2**

Anzahl Stockwerke: **1**

Anzahl Räume: **4**

RESIDENCE „FRANCESCA“, NEUBAU-WOHNUNGEN IM UNMITTELBAREN HINTERLAND VON BARDOLINO

. Exklusive Wohnanlage mit nur 4 Wohneinheiten mitten in den Weinbergen mit Panorama- und Seeblick Gemeinschaftspool. Tiefgarage, Gemeinschaftsgarten Zum Verkauf steht noch eine 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss Erdgeschosswohnung mit Terrasse und Privatgartenanteil In der Haushälfte am Schwimmbad – siehe oben Wohnfläche: Circa 175 qm Gesamtwohnfläche Nettowohnfläche: jeweils circa 100 qm

Möblierung:
nicht möbliert

Baujahr :
2019

Erhaltungszustand der Immobilie:
Neubau - Hochwertige Konstruktion

Wohnung frei:

Entfernung zum See:
4 km

Entfernung zur nächsten Ortschaft:
4 km

Ausstattung und Merkmale:

Terrasse

Gemeinschaftsgarten

Privatgarten

Nicht überdachter Autostellplatz

Heizung:

Haus/Wohnungseigene Heizung

Fussbodenheizung

Klimatisiert

Provvigione:

Die Maklercourtage für den Käufer beträgt bei Verkaufsabschluss 4% (zzgl. IVA/Ital.MwSt entspricht derzeit 4,88 % inklusive IVA) auf den Verkaufspreis und wird bei Unterzeichnung des Vorvertrages zur Zahlung fällig. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der CON.AG.I Compagnia Intermediazione Immobiliare S.r.l. Lazise.

Total: 4% + IVA