

Sonnig gelegene Maisonette-Wohnung mit Pool - Marciaga/Gardasee

270.000,00 €



Wohnfläche (m²): **90**

Anzahl Schlafzimmer: **2**

Anzahl Bäder: **2**

Anzahl Stockwerke: **2**

Anzahl Räume: **3**

Sonnig gelegene Maisonette-Ferienwohnung mit großem Balkon und Gemeinschaftspool in Marciaga di Costermano / Ostufer Gardasee-Italien .

Sonnig gelegene und großzügig bemessene Maisonette-Wohnung einer gepflegten Wohnanlage oberhalb von Garda, mit Gemeinschaftspool und Garage. Wohnräume: Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss Wohnräume auf Eingangsebene: 1 Wohn- und Eßbereich mit Kochecke 1 großes Schlafzimmer 1 Bad mit Fenster und Wanne 1 Großer Balkon zur Poolseite Mansarde 1 großer Schlaf- und Aufenthaltsraum 1 Bad mit Dusche Garage: 1 geschlossene Garagenbox in der Tiefgarage

Möblierung:
teilmöbliert

Baujahr :
2001

Erhaltungszustand der Immobilie:
Hervorragend - Neuwertig

Wohnung frei:

Entfernung zum See:
2,5 km

Entfernung zur nächsten Ortschaft:
500 m

Ausstattung und Merkmale:

Panoramablick

Balkon

Gemeinschaftsgarten

Gemeinschaftspool

Garage

Heizung:

Haus/Wohnungseigene Heizung

Erdgas-Methan

Provvigione:

Maklercourtage für den Käufer:

4 % zzgl IVA/Ital. Mehrwertsteuer

entspricht derzeit 4,88 % inkl. IVA